



CÓRDOBA 17 Y 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

I FORO DE VIVIENDA Y CIUDAD

**NECESIDADES HABITACIONALES, REHABILITACIÓN URBANA
E INNOVACIÓN SOCIAL**

CÓRDOBA 17 Y 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

I FORO DE VIVIENDA Y CIUDAD

NECESIDADES HABITACIONALES, REHABILITACIÓN URBANA
E INNOVACIÓN SOCIAL

Jueves, 17 de Noviembre

Mañana 10:00-14:00 h. Teatro Góngora

9:30-10:00 *Recepción y acreditación.*

10:00-10:30 *Apertura del Foro.*

La Función Social de la Vivienda.

Intervención Pública en materia de viviendas vacías y fomento del alquiler.

10:30-11:00 *Política de vivienda y necesidades habitacionales en el contexto español y europeo.*
Jesús Leal. Sociólogo. Catedrático de la Universidad Complutense de Madrid.

11:00-11:30 *La función social de la vivienda. Marco político y legal.*
Antonio Ibáñez. Abogado urbanista; Espacio Común Coop. Ex-director general de Vivienda de la Junta de Andalucía.

11:30-12:00 Pausa

12:00-12:30 *Reflexiones sobre el derecho a la vivienda: estrategias municipales.*
Dolors Clavell. Abogada. Ex_presidenta de la Comisión de Medio Ambiente y Vivienda del Parlamento de Cataluña.

12:30-13:00 *Aproximación desde el Urbanismo a la problemática de las viviendas vacías y al fomento de la vivienda en alquiler.*
Íñigo Maguregi. Abogado urbanista.

13:00-14:00 *Mesa de debate.*

Tarde 16:00-20:30 h. Sede Vimcorsa

16:00-18.00 Talleres de trabajo

T1. Viviendas vacías y necesidades habitacionales. Metodología para la detección y medidas.

T2. Acciones y políticas de fomento del alquiler.

T3. Diagnóstico municipal de las condiciones de habitabilidad del parque de viviendas y estrategia de mejora de barrios.

T4. Participación ciudadana en la crisis habitacional: Gobernanza urbana e innovación social.

18:00-18:30 Pausa

CÓRDOBA 17 Y 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

FORO DE VIVIENDA Y CIUDAD

NECESIDADES HABITACIONALES, REHABILITACIÓN URBANA
E INNOVACIÓN SOCIAL

18:30-20.30

Talleres de trabajo

T5. Los suministros básicos como requisito para el derecho a la vivienda.

T6. El deber de conservación del parque residencial y nuevas fórmulas de financiación.

T7. Fórmulas alternativas de acceso a la vivienda: nueva ciudadanía, economía social y cooperativismo.

T8. Rehabilitación energética en el parque de viviendas: hacia el consumo nulo.

T9. Cauces de Colaboración en Política Municipal de Vivienda. Instrumentos estables y estrategias en red.

Viernes, 18 de Noviembre

Mañana 9:30-14:00 h. Teatro Góngora

Medidas y experiencias en política de rehabilitación de vivienda y regeneración urbana.

9:30-10:00

Experiencia de cooperativismo y microcréditos para la rehabilitación urbana. El caso de Montevideo (Uruguay).

Patricia Roland. Arquitecta. Intendencia de Montevideo.

10:00-10:30

Políticas de rehabilitación y financiación en el marco internacional: hacia la Nueva Agenda Urbana de Hábitat III.

Isabela Velázquez. Arquitecta. Miembro de GEA 21

10:30-11:00

El Plan de Barrios de Barcelona: diagnóstico e intervención en la ciudad existente.

Oriol Nel.lo. Geógrafo, Universidad Autónoma de Barcelona. Presidente comité asesor Plan de Barris, Ayto. de Barcelona.

11:00-11:30

Pausa

11:30-12:30

Mesa de debate.

Elaboración y aprobación de la Declaración de Córdoba.

12:30-13:30

Debate plenario sobre la Declaración de Córdoba.

13:30-14:00

Cierre del Foro

CÓRDOBA 17 Y 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

I FORO DE VIVIENDA Y CIUDAD

NECESIDADES HABITACIONALES, REHABILITACIÓN URBANA
E INNOVACIÓN SOCIAL

Talleres de trabajo. Jueves 17 de Noviembre.

T1. Viviendas vacías y necesidades habitacionales. Metodología para la detección y medidas.

Coordina: Alba Doblas. Concejala de Participación Ciudadana, Hacienda, Salud y Consumo y Vivienda del Ayuntamiento de Córdoba. Presidenta de VIMCORSA.

Detección de viviendas vacías en Córdoba. **Mario Estivill. Arquitecto. Espacio Común Coop.**
Plan de Movilización de viviendas vacías. **Jorge Duarte. Concejal de Espacios Ciudadanos, Derecho a la Vivienda y Movilidad. Ayto. Santiago de Compostela.**

T2. Acciones y políticas de fomento del alquiler.

Coordina: Javier Burón. Gerente de Vivienda. Ayuntamiento de Barcelona.

Programa de Captación y Movilización de Vivienda Vacía. **Ayuntamiento de Zaragoza.**
Programa Municipal "Alquiler Justo". **Eva Tubío. Concejala de Cultura y Vivienda. Ayuntamiento de Cádiz.**

T3. Diagnóstico municipal de las condiciones de habitabilidad del parque de viviendas y estrategia de mejora de barrios.

Coordina: Gaia Redaelli. Arquitecta.

Manual de Buenas Prácticas para la regeneración de barriadas obsoletas. **Universidad de Sevilla.**
Áreas preferentes de impulso a la regeneración urbana de Madrid y Plan Mad-re.
Pilar Pereda. Arquitecta. Asesora de Área de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayto. de Madrid.

T4. Participación ciudadana en la crisis habitacional: Gobernanza urbana e innovación social.

Coordina: Ángel Ramírez. Sociólogo. Instituto de Estudios Sociales Avanzados IESA.

Jorge Nacarino. Presidente Asociación Vecinos Puente de Vallecas, Madrid.
Rafael Carmona. Stop Desahucios. Responsable de Ciudad Física de la Federación AAVV Al-Zahara, Córdoba.

T5. Los suministros básicos como requisito para el derecho a la vivienda.

Coordina: Rafael del Castillo. Concejal de Bienestar Social del Ayto. de Córdoba.

Plan de Pobreza Energética. **Fco. Manuel Silva. Universidad Pablo de Olavide.**
Rafael López. Jefe de Sección de Formación y Defensa de los Consumidores
Junta de Andalucía. Comisión Suministros Stop Desahucios Córdoba.

CÓRDOBA 17 Y 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

FORO DE VIVIENDA Y CIUDAD

NECESIDADES HABITACIONALES, REHABILITACIÓN URBANA
E INNOVACIÓN SOCIAL

T6. El deber de conservación del parque residencial y nuevas fórmulas de financiación.

Coordina: Manuel A. González Fustegueras. Arquitecto y urbanista.

Medidas para hacer efectivo el deber de conservación. **Emilio García. Gerente de la Gerencia de Urbanismo de Córdoba.**

Estrategias de diagnóstico y actuación en barriadas. **Jose María López, Gerente Instituto Municipal de la Vivienda. Ayuntamiento de Málaga.**

T7. Fórmulas alternativas de acceso a la vivienda: nueva ciudadanía, economía social y cooperativismo.

Coordina: Eva Morales Soler. Arquitecta. Universidad de Málaga.

Cesión de uso de suelos públicos para cooperativas. **Vanesa Valiño. Jefa de Gabinete de la Regiduría de Vivienda. Ayuntamiento de Barcelona.**

PAX - Patios de la Axerquía. Reactivación urbana a través de procesos cooperativos en Córdoba. **Gaia Redaelli. Arquitecta.**

T8. Rehabilitación energética en el parque de viviendas: hacia el consumo nulo.

Coordina: Margarita de Luxán. Arquitecta. Universidad Politécnica de Madrid.

Edificios de consumo positivo. **Pilar Pereda. Arquitecta. Asesora de Área de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Madrid.**

Estrategias municipales innovadoras en la rehabilitación con criterios de eficiencia energética. **Nardo Torguet. Ayuntamiento de Zaragoza.**

T9. Cauces de Colaboración en Política Municipal de Vivienda. Instrumentos estables y estrategias en red.

Coordina: Rafael Ibáñez. Gerente de VIMCORSA.

Maite Arrondo. Coordinadora de la Agenda Estatal y Europea de Vivienda, Consultora del Ayuntamiento de Barcelona.

Teatro Góngora. Calle Jesús María, 10.

Vimcorsa. Calle Ángel de Saavedra, 9